PLANPROGRAM
MERAFTAÅSEN
UTVIDELSE AV EKSISTERNENDE STEINBRUDD OG NYTT DEPONI

Gnr/Bnr 63/1, 63/3 m.fl
MELHUS KOMMUNE

PROSJEKTBESKRIVELSE	
Plannavn	**DETALJREGULERING MERAFTAÅSEN STEINBRUDD , PLANID 2016016**
Formål/Hensikt	Råstoffutvinning, området for uttak skal utvides og det skal samtidig reguleres deponi for rene masser.

INNHOLDSFORTEGNELSE

1 Beliggenhet 3
2 Historikk og formål 4
3 Parter i planarbeidet: 5
4 Ressursen og driften 5
5 Planavgrensning 6
6 Gjeldende kommuneplan 7
7 Kommunedelplan Grustak, steinbrudd og deponi 7
8 Gjeldende reguleringsplan og tilgrensede planer: 8
9 Planprosess 9
9.1 Organisering 9
9.2 Fremdrift 9
9.3 Medvirkning 9
10 Utredningsbehov i planprosessen 9
10.1 Konsekvensutredning og ROS analyse. 9
10.2 Aktuelle utredningstema; 11
10.3 Biologisk mangfold/ Naturmiljø(ROS og KU) 11
10.4 Landskap (ROS og KU) 11
10.5 Landbruk, (ROS og KU) 11
10.6 Kulturminner og kulturmiljø (KU) 11
10.7 Friluftsliv (ROS og KU) 11
10.8 Grunnforhold (ROS) 12
10.9 Forurensing (ROS OG KU) 12
10.10 Teknisk infrastruktur (ROS og KU) 12
10.11 Nærmiljø/Bomiljø/Barn og unges interesser (ROS og KU) 13
10.12 Høyspenttrase (ROS) 13
11 Alternative planforslag 13
12 Vedlegg 13

1 Beliggenhet

Planområdet ligger i Råbygdmarka. Avkjørsel fra/til E6 er på Kvål. Fra E6 er det ca 4 km til området. Drikkevannskilden Benna ligger ca 1 km sørover. Avkjøring til uttaks- og deponi området er fra Bennavegen, Fylkesveg 695.

2 Historikk og formål

Steinbruddet har vært i drift siden 1990-tallet. Det er tiltakshaver Koren Sprengningsservice AS som har stått for driften.

For å kunne utnytte ressursen maksimalt planlegges det nå å utvide tiltaksområdet. Det anses som hensiktsmessig å legge et nytt deponi i tilknytning til eksisterende uttak.

Innenfor det utvidede reguleringsområdet er det for et lite område søkt og innvilget dispensasjon for deponering av rene masser, dette området tas inn i reguleringsplanen, samtidig som det ønskes å åpne for etappevis deponering i selve steinbruddet i takt med utviklingen av uttaket.

Dagens reguleringsplanområde omfatter 76 daa. Planen er å utvide planområdet med 281 daa, til et areal på totalt ca 355 daa. Utvidelsen medfører at en i tillegg til å berøre eiendommene gnr/bnr 63/1 og 63/3, også vil ha virksomhet på gnr/bnr 66/1 og 66/ 2

For mineraluttaket sin del er det ikke et ønske eller en forventning om økt aktivitet og uttaksmengde pr år, men uttaket skal kunne pågå over flere år. Deponiet vil nok medføre noe økt aktivitet, men driften tenkes lagt opp slik at biler kommer med deponimasser inn til området og kjører med steinmasser ut av området. Dette er veldig gunstig sett i et miljøperspektiv.

Området skal etter avsluttet uttak og deponering istandsettes til LNF – område.

Oppstartsmøte med Melhus kommune ble avholdt 03.08.2016. Kommunen anbefaler planoppstart. Referat fra møtet foreligger.

Enkel stedsanalyse
Det eksisterende steinbruddet ligger i et skogsområde, for det meste med barskog rundt. Utvidet reguleringsplanområde vil også være omgitt av skogsterreng. Området bærer preg av både steinbruddet og hogstfelt. Adkomsten til anlegget er på privat vei, det foreligger avtale for bruk og vedlikehold av denne.

I umiddelbar nærhet til planområdet er det lysløype og skytebane. Området er mye brukt turterreng, også av barn og unge. Nærmeste bolig er ca 300 meter øst for planområdet.

3 Parter i planarbeidet:

Fagkyndig:

Organisasjonsnummer	993 404 381
Firma	Pro Invenia AS
Adresse	Vestre Rosten 78, 7075 Tiller
E-post	anne.berit.strom@proinvenia.no
Telefonnummer	47463701
Kontaktperson for prosjektet	Anne Berit Strøm

Forslagsstiller/tiltakshaver:

Organisasjonsnummer	932 367 890
Firma	Koren Sprengningsservice AS
Adresse	7375 Skaun
E-post	post@korenas.no
Telefonnummer	97 54 71 90
Kontaktperson for prosjektet	Tor Borten

Eiendomsopplysninger	
Gnr./Bnr.	63/1,
Grunneier	Ole Magnus Moberget Losen
Gnr/Bnr	63/3
Grunneier	Bjørg Ingrun Hovin
Gnr/Bnr	66/1
Grunneier	Hans Rolf Ler
Gnr/bnr	66/2
Grunneier:	Ola Hovin

4 Ressursen og driften

Den dominerende bergarten er en grønnstein med innslag av kvartskeratofyr og meget harde jaspisboller. Som byggeråstoff, har denne ressursen spesielt gode egenskaper sammenliknet med bergrunnen ellers i området. Motstanden mot nedknusing og slitasje gjør at den egner seg som jernbaneballast og i vegfundamentet til større hovedveier med årsdøgntrakfikk over 15 000.
I NGU sin database er forekomsten klassifisert som meget viktig. Kvaliteten er tilfredsstillende, dette bekreftes av uttaksvolum og tilbakemeldinger fra entreprenører etter flere års bruk av råstoffet.

Produktene er godt egnet til fylling, under bygging og drens/telefrie masser innen bygg og anleggstiltak.

Etter at det kom ny minerallov ble det søkt konsesjon for det tidligere regulerte område, men behandlingen av denne er utsatt i påvente av utvidet regulering. I brev

datert 20.09.2016 fra Direktoratet for mineralforvaltning er det gitt utsatt frist for oppfyllelse av krav om driftskonsesjon.

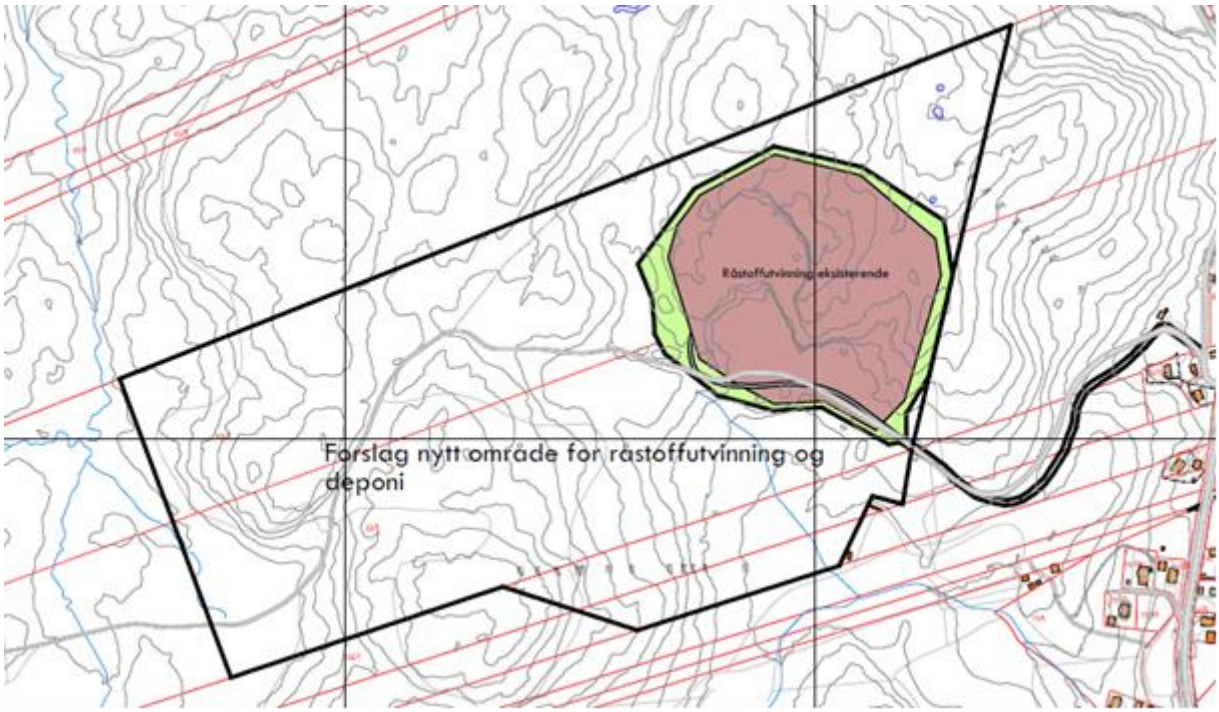
Steinuttaket skal drives på tradisjonelt vis med avdekning, boring/sprengning, grovknusing, transport og finknusning.
Avdekning skjer med doser og gravemaskin. Topplaget vil ha stor verdi den dagen området skal istandsettes, derfor tas dette vare på og dette blir lagret som frøbank. Disse vegetasjonsmassene ligger i dag i kantsonene som sikringsvoller.

Uttaket vil bli delt inn i etapper og det vil ikke være drift i hele uttaket samtidig. Etter hvert som et område er ferdig uttak vil deponering i det samme området starte. Når tilstrekkelig med masser er deponert vil området istandsettes suksessivt.

5 Planavgrensning

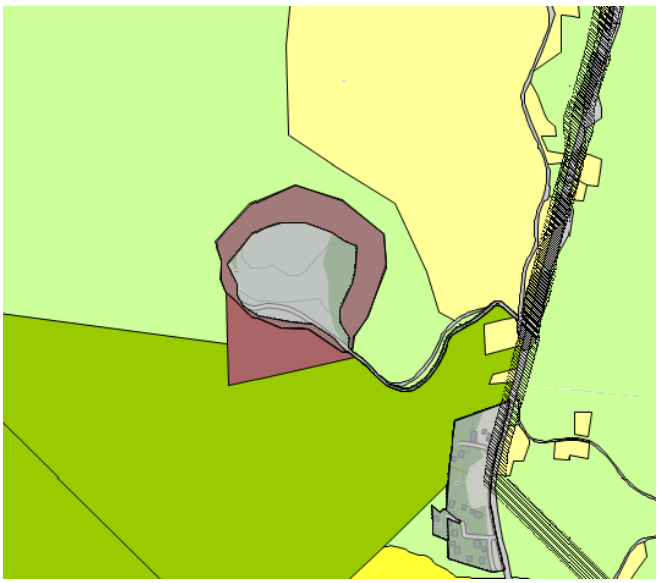
Nedenfor er det limt inn en oversikt over ny foreslått plangrense. Hovedsakelig er utvidelsen sørvest for dagens brudd. Det er også en liten utvidelse nordøst, dette er for at uttaket skal ligge mer naturlig i terrenget. De delene av eiendommen 66/1, og 66/2 som er berørt skal kun benyttes til deponering. Uttak av mineraler er ikke aktuelt her.

Planområdet er større enn det som er avsatt til formålet i kommunedelplanen og det vil i planprosessen bli lagt vekt på hvilke konsekvenser et et uttak og deponi i dette størrelseomfang vil medføre av for nærmiljøet.



6 Gjeldende kommuneplan

Kommuneplanens arealdel for Melhus kommune for perioden 2013- 2025, med planid 2013002. Planen trådte i kraft 16. desember 2014.
Planområdet er i denne avsatt til råstoffutvinning nåværende og fremtidig, LNF og idrettsanlegg.



I planbestemmelsene § 2-4 er følgende inntatt:

«Innenfor formålet kan det ikke finne sted råstoffutvinning eller fradeling til slikt formål, før området inngår i en reguleringsplan. Innenfor formålet kan det ikke finne sted utvidet bruk til råstoffutvinning utover det som er gitt i eksisterende tillatelser eller fradeling til slikt formål, før området inngår i en reguleringsplan. Reguleringsplanen skal vise avgrensning av arealet for masseuttak. Uttaksvolumet skal vises og angis ved kotehøyde»

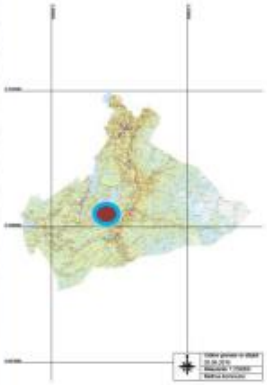
7 Kommunedelplan Grustak, steinbrudd og deponi

Melhus kommune har i en periode jobbet med en egen kommunedelplan for dette fagfeltet. Kommunedelplanen ble fastsatt av kommunestyret den 26. januar 2016.

I denne planen er hvert enkelt utvinningsområde vurdert særskilt. Nedenfor følger vurderingen av Mereftaåsen

2.3.13 Mereftasåsen

Verdivurdering NGU: Meget viktig forekomst (pukk)



Dominerende bergart er grønnstein. Forekomst der det er drevet brudd i lengere tid. Område er regulert, og ble sist utvidet i 2012. Område ble i kommuneplanens arealdel vedtatt desember 2014, utvidet ytterligere på sørvest siden av dagens brudd.

Tema		Vurdering
Jordbruk		
Skogbruk		
Naturmangfold/Naturverdier		
Vilt		Vilttrekk i nærheten.
Kulturlandskap		
Vannmiljø		Mindre vassdrag i nærområde, må ivaretas.
Kulturminne		Ingen registreringer
Friluftsliv		Avbøtende tiltak må gjøres ved evt. utvidelse
Nærmiljø/bomiljø		
Nærmiljø/ transport		
Grunnforhold		Ca. 1 km til registrert kvikkleiresone
Beliggenhet		
Framkommelighet E6/E39		4 km
Framkommelighet hovedvegnett		
Naturressurs		
Total Score		**Kategori 1**

Eksisterende kjente uttak:

Regulerte uttak =

Navn på anlegg	Produkt/ råstoff	Planstatus	Driftsstatus
Meraftasåsen	Steinuttak	Regulert Planident 1999007	I drift

8 Gjeldende reguleringsplan og tilgrensede planer:

Gjeldene reguleringsplan for Meraftasåsen steinbrudd er datert 23.11.1998 (planid 19990007), sist revidert 11.09.2012. Det er fortsatt drivverdig stein igjen i bruddet.

I tillegg er det som nevnt tidligere søkt om dispensasjon for deponering på et lite område sør for uttaksområdet. Det er forventet et vedtak på denne søknaden i løpet av høsten 2016.

Følges Bennaveien litt lengre sør finnes nærmeste reguleringsplan, Regulering av sagplassen, et boligfelt (Planid 2005009) Denne reguleringsplanen grenser ikke til plangrensen i vår sak.

9 Planprosess

9.1 Organisering

Det er tiltakshaver Koren Sprengingsservice AS som har tatt initiativ til reguleringsplanarbeidet. Med seg har de Pro Invenia AS som plankonsulent.

9.2 Fremdrift

Fremdriftsplanen tar som utgangspunkt at det ikke oppstår vesentlige forsinkelser i planprosessen.

Mars 2018	Mars 2018	Juni 2018	September 2018	November 2018	Desember 2018
Oppstart av plan-prosess varsles i Trønderbladet og på kommunens nettside Berørte parter og naboer tilskrives samtidig.	Forslag til planprogram legges ut til offentlig ettersyn. Frist for å komme med merknader/innspill til 09.05.2018	Plan-programmet fastsettes av kommunestyret	Førstegangsbehandling av planforslag	Andregangsbehandling av planforslag med merknader fra høringsrunde	Sluttbehandling

9.3 Medvirkning

Oppstart av arbeidet med reguleringsplanen vil bli kunngjort i en avis; Trønderbladet, samt på kommunens og Pro Invenia sin hjemmeside. Naboer og andre som blir spesielt berørt vil få varsel direkte tilsendt, og vil i den anledning få mulighet til å uttale seg. Det vil også være muligheter for medvirkning i høringsrundene etter førstegangsbehandling.

Melhus kommune har i oppstartsmøte ikke stilt som krav at det skal avholdes informasjonsmøter. Om det underveis i prosessen viser seg at det er behov for et slikt møte med naboer eller andre berørte vil dette bli gjennomført.

10 Utredningsbehov i planprosessen

10.1 Konsekvensutredning og ROS analyse.

I oppstartsmøte med kommune ble det avklart at dette tiltaket krever planprogram og konsekvensutredning.

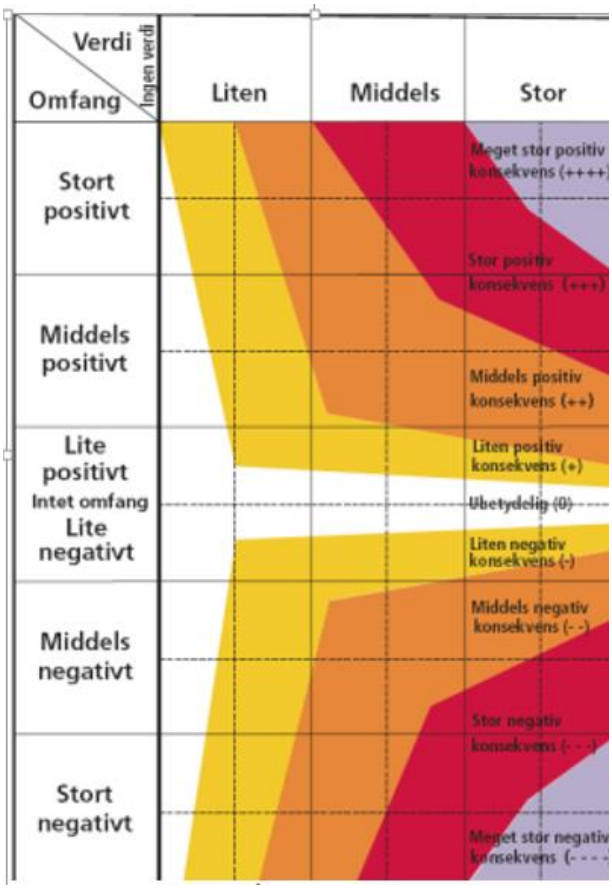
Konsekvensutredning vil bli gjennomført, og temaet i utredningen vil være uttakets og deponiets virkning på nærmiljøet.

Metodikk for konsekvensutredning:

Forholdene er basert på kartleggelse etter følgende;

- Statens Vegvesens håndbøker, spesielt V712.
- Oppstartsmøte med kommune
- Forskrift om konsekvensutredning
- Bruk av sentrale fagdatabaser

Konsekvensutredningen blir utført etter alminnelig anerkjent metodikk. Det blir satt opp verdi for området, deretter vurderes omfanget av tiltaket. Summen av disse faktorene gir en konsekvens, etter konsekvensviften til Statens Vegvesen[1]. Alle vurderinger blir gjort opp mot 0-alternativet.



[1]http://www.vegvesen.no/_attachment/704540/binary/1073962?fast_title=H%C3%A5ndbok+V712+Konsekvensanalyser.pdf

Det vil også bli gjennomført en komplett Ros – Analyse.

Nedenfor følger en oversikt over aktuelle tema og hvor de vil bli omhandlet i plandokumentene; Konsekvensutredning (KU) eller risiko og sårbarhetsanalyse (ROS) Flere tema vil bli drøftet i både ROS analysen og i Konsekvensutredningen.

10.2 Aktuelle utredningstema;

10.3 Biologisk mangfold/ Naturmiljø (ROS og KU)

Det er i området ikke registrert rødliste arter eller spesielt artsrike områder. Det er gjort søk i Gårdskart/Kilden og Miljødirektoratets Naturbase.

Planområdet befinner seg i verneområde for vassdrag, 122/1 Gaula. Verneområdet er stort, 3661 km², og i området som helhet er det stort naturmangfold innen geomorfologi, botanikk, vannfauna og landfauna, samt store verdier innen kultur og friluftsliv (Kilde NVE).
Det er bekker og myr både innenfor og i umiddelbar nærhet til planområdet.
Det vil bli utredet nærmere hva en utvidelse av steinbruddet og en tilrettelegging for deponi vil bety for avrenning til vassdrag.

10.4 Landskap (ROS og KU)

Et massetak vil føre til inngrep i terrenget. Med planlagt deponering etter hvert som uttaket flyttes vil terrenget suksessivt bli tilbakeført til LNF formål.

10.5 Landbruk, (ROS og KU)

Den delen av planområdet hvor det i dag ikke er steinuttak, består for det meste av skog, med varierende bonitet fra lav til høy. Det er både eldre skog og åpne hogstflater innenfor planområdet. Det er ikke registrert beiteområde på Skog og Landskap sine kart.

Ved deponering av masser er det viktig at massene som deponeres har den kvalitet som gjør de egnet til LNF - formål. Dette vil bli sikret gjennom planbestemmelsene.

10.6 Kulturminner og kulturmiljø (KU)

Det er registrert kulturminner i området. Dette i form av kullfremstillingsanlegg og tjærebrenningsanlegg. Kulturminnene er ikke automatisk fredet. Det vil bli tatt kontakt med kulturminnemyndighetene og det vil i den videre planprosess bli tatt hensyn til hvordan de ønsker at veien videre skal være

10.7 Friluftsliv (ROS og KU)

Planområdet ligger innenfor kartlagt friluftslivsområde, Råbygdmarka. Området er kartlagt i regi av Sør-Trøndelag fylkeskommune, og er klassifisert som svært viktig/ verdi A. Her er blant annet mange stier, oppkjørte skiløyper på vinterstid og

fiskevann. Området brukes også av skolebarn. Dette tas med i det videre planarbeidet.

På grunn av at deponiet planlegges i nærheten til idrettsanlegg og skytebane er det viktig at det blir tatt hensyn til idrettens ønsker. Idrettsklubben Trønderlyn vil bl.a. bli kontaktet. De har inngått avtale med grunneier på gnr/bnr 66/2, og tiltakshaver er innstilt på å finne løsninger som idrettslaget kan godta.

10.8 Grunnforhold (ROS)

Området består hovedsakelig av berggrunn av grønnstein under tynt morenemateriale og vegetasjon.

Det er ikke registrert skredfare i område, planområdet er heller ikke registrert i NVEs aktsomhetskart. Området ligger langt unna områder med kvikkleire, og over marin grense (nve.no).

10.9 Forurensing (ROS OG KU)

De vanligste utfordringen ved steinbrudd og deponivirksomhet er støy, støv og avrenning. Forurensingsforskriften kapittel 30 angir grenseverdier for forurensing fra slike tiltak.
Dersom uttaket overstiger grenseverdiene vil det være behov for avbøtende tiltak. Disse problemstillingen er allment kjent i bransjen, og avbøtende tiltak er teknisk relativt enkle, med god effekt.

Ettersom det her er snakk om et område som ikke har vært regulert tidligere vil det bli sendt melding til Fylkesmannen jfr § 30-11 i forurensningsforskriften.

10.10 Teknisk infrastruktur (ROS og KU)

Utvidelse av dagens planområde vil i utgangspunktet ikke medføre økt daglig trafikk i forhold til dagens nivå, men utvidelsen betyr at det vil være drift i steinbruddet over flere år, og dermed trafikk i forbindelse med drift over lengre tid. ÅDT på FV695 Bennavegen er i dag 550

Det at det også nå skal kunne deponeres masse i området, vil muligens i en overgangsfase medføre noe økt trafikk, men den langsiktige planen er at det skal legges opp en logistikkplan som medfører at bilene skal ha med deponimasser inn til tiltaksområde og steinmasser ut til sluttbruker.

Kommunen ga i oppstartsmøte en klar føring om at det i reguleringsplanen må stilles krav til veivedlikehold. Det gjelder spesielt det som går på renhold av FV 695; Bennavegen. Aktuelle tiltak her kan være asfaltering av driftsveien, hjulvasking eller kosting av veibanene.
Dette vil bli utredet nærmere i planprosessen.

Overvannshåndtering; det vil bli laget en plan for å kunne håndtere store nedbørsmengder på en god og forsvarlig måte.

10.11 Nærmiljø/Bomiljø/Barn og unges interesser (ROS og KU)

Nærmeste bolig er å finne ca 300 meter øst for tiltaksområdet. I planprosessen vil forholdet til skolebarn, og barns aktivitet ellers i området blir kartlagt. Det vil blant annet bli innhentet en uttalelse fra Melhus trafikksikkerhetsutvalg

10.12 Høyspenttrase (ROS)

Det går en høyspenttrase vest for det utvidede planområdet. Planområdet og uttaket legges slik at denne ikke berøres.

11 Alternative planforslag

Pr i dag foreligger det ikke alternativer til planforslaget. Kommer det inn forslag om dette under høringsrunden er dette noe forslagstiller fortløpende vil ta stilling til.

12 Vedlegg

Kart som viser foreslått planavgrensning.